



י"ג כסלו תשע"ו  
25.11.15  
89773515

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

**בקשה להארכת משך התקשרות משרד הפיקוח אד בר יועצים בע"מ**  
**בפרויקט פיתוח מערך התנועה בשטח המרכז הרפואי פוריה**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה  
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי  
יוסי שכטר - חבר  
פטר גרינפלד - חבר

מנהל ומפקח אד-בר ח.פ. 511525024 שבנדון נבחר ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) תקנות חובת המכרזים, ואושר בוועדת הפטור המשרדית ביום 11.12.11.  
על מנת להשלים את הטיפול והפיקוח בשטח (השלמת עבודות ותיקוני שנת בדק) וכן על מנת להשלים את החשבונות הסופיים מול הקבלן ובודק החשבונות מטעמנו **מבוקשת הארכת התקשרות עם מנהל הפרויקט שבנדון.**

מצורף מכתבו של מר עופר הדס ברנדוין הפונה בבקשה להארכת משך ההתקשרות עימו - משך ההתקשרות המבוקש הינו עד ליום 1.3.16.  
הסעיף התקציבי 67020201

ההתקשרות היה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

**החלטת הועדה**

בשל הצורך בהשלמות כמפורט הועדה מחליטה לאשר כמבוקש את הארכת ההתקשרות שבנדון עד ליום 1.3.16 עם מנהל ומפקח אד בר שבנדון בפרויקט פיתוח מערך התנועה בשטח המרכז הרפואי פוריה, זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים

**חתימת חברי הועדה**

| השם           | תפקיד        | חתימה   |
|---------------|--------------|---|
| יהודה רון     | יו"ר         |  |
| סלה עטר כץ    | יועצת משפטית |  |
| נונה אבו דאלו | נ. חשב המשרד |  |
| יוסי שכטר     | חבר          |   |
| פטר גרינפלד   | חבר          |   |



כ"ז בחשוון, התשע"ו  
08/11/2015  
סימוכין: 83339315

**לכבוד  
ועדת המכרזים באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה**

א.ג.נ.,

**הנדון: בקשה להרחבת התקשרות עם משרד הפיקוח אד-בר,  
פרויקט פיתוח מערך התנועה בשטח ביה"ח פוריה**

רקע כללי

מדובר בפיקוח על פרויקט פיתוח אשר למעשה הסדיר את התנועה בבית החולים פוריה, הפרויקט בוצע בשלבים עקב מגבלות התנועה בבית חולים אשר פועל 24/7. בשל מורכבות הנ"ל, הליך ההתחשבות עם הקבלן והליך הבדיקה של "בודק החשבונות הסופיים" ארך זמן רב.

פירוט הבקשה:

אנו מבקשים להרחיב את החוזה של משרד הפיקוח אד-בר בעוד 3 חודשי עבודה על פי החישוב המצ"ב אלפי ש"ח  $75 = 3 * 25$  פיצוי בגין התמשכות בחודשים אלו יעסוק משרד הפיקוח: בפעילות בשטח (טיפול בהשלמת עבודות ותיקוני שנת בדק, סגירת חשבונות סופיים מול הקבלן ובדיקתם מול בודק חשבונות סופיים שלנו).

בברכה,

עופר הדס-ברנדוויין  
מרכז בכיר פרויקטים

מדינת ישראל  
משרד הבריאות  
ועדת הפטור המשרדית



14/11  
ל"ב סלג  
נא לקרוא את תנאי  
כאמור בסעיף 6  
ט"ו כסליו תשע"ב  
11 בדצמבר 2011  
גביצור

מס' החלטה: ופ"מ ת 216/11  
בישיבה מס' 18/11 שהתקיימה בתאריך 11.12.2011 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:  
**אד-בר יועצים – ניהול פרויקט פיתוח דרכי גישה בבית"ת פורייה**

**החלטת הוועדה:**  
לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון ובינוי מוסדות רפואה מיום 1.12.11, ולאחר בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "אד-בר יועצים בע"מ" לצורך ניהול פרויקט פיתוח דרכי גישה וחנייה בבית החולים פורייה.  
ההחלטה היגה בהתאם לתקנה 5א – התקשרות עם מתכננים.

**הנימוקים להחלטה:**

ועדות ממונות מטעם בית החולים ומטעם ועדת המכרזים בחנו מס' מציעים מהאימים מתוך רשימת המציעים, והמליצו על "אד-בר יועצים בע"מ" כמועמד המתאים ביותר, בין השאר מהסיבות הבאות:

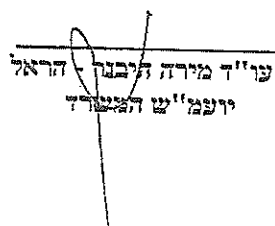
- בעל ניסיון ספציפי בניהול פרויקטים של פיתוח ותשתיות
- טרם הוצסק ע"י מינהל התכנון במשרד.
- מספק שירות אמין, יעיל ומקצועי

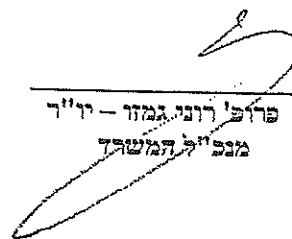
היקף ההתקשרות: 600,000 ש"ח (לפני מע"מ)

תקופת ההתקשרות: 18 חודשים מיום תחילת ההסכם.

סעיף תקציבי: 01-02-02-67.

  
זוד גרשונוביץ'  
חשב המשרד

  
עו"ד מירזה היבנר הראל  
יועמ"ש המשרד

  
פרופ' רוני גמור – יו"ר  
מנכ"ל המשרד

התימות:

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול משיבה שהתקיימה ביום : 01/12/2011 ב - תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

- ביחידה/ביה"ח : פוריה
- לפרוייקט : פיתוח כניסת ביה"ח, דרך גישה למלר"ד ומגרשי חנייה
- סעיף תקציבי : 67 . 02 . 02 . 01 -
- בשטח של : מ"ר
- עלות משוערת : 15,000,000 ש"ח עד 24,000,000 ש"ח
- בתחום : ניהול פרויקטים
- עלות עבודה : 15,000,000 ש"ח עד 24,000,000 ש"ח
- מסגרת שכ"ט : 600,000 ש"ח
- שכ"ט ראשוני : 300,000 ש"ח
- משך התקשרות משוער : כ - 18 חודש  
(הסכומים לא כוללים מע"מ)



החלטת הועדה :

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 1000 )  
ובחרת ב - אד-בר יועצים בע"מ

ע.מ. 511525024

כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 א לתקנות חובת המכרזים  
ופונה לוועדת הפטור לאישור ההחלטה בהתאם לתקנה 12 (א) לתקנות חובת המכרזים.

הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

- חתימת חברי הועדה : יו"ר הועדה : מר יהודה רון
- חבר ועדה : עו"ד סלה עטר-כץ
- חבר ועדה : ס.חשב יאיר אסרף
- חבר ועדה : מהנדס יוסי שכטר
- חבר ועדה : מהנדס פטר גרינפלד

49773515

מדינת ישראל  
משרד הבריאות  
מינהל תכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה

תאריך: 26-08-2012

לכבוד,

א"ר - ד"ר יונתן כהן

בן גוריון תל אביב

מגדל הבריאות, 15205

נכבדי,

הנדון: חוזה מס' 750/11

שירותי אג"ר, התחילת (הג'ט) ד"ר יונתן כהן

מצורף בזה עותק של החוזה שבנדון, חתום על ידי משרד הבריאות.

יובהר כי לכשיבוג תוקף אישור עריכת הביטוחים שהעברתם ליזנו, עליכם לדאוג להעברת אישור עריכת ביטוחים עדכני וכנדרש בחוזה, קריא ותתום בחתימה מקורית, וזאת כל עוד קיימת אחריותכם על פי החוזה ועל פי כל דין.

היעדר אישור עריכת ביטוחים בתוקף, כאמור, עשוי לגרום לעיכובים בתשלומים.

בברכת המשך עבודה נעימה ופורייה.

בכבוד רב בברכה,  
שירלי דויד  
רכזת נושא (משפטי)

העתקים:



מר יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון - (ללא נספח - חוזה)

א"ר יונתן כהן - רכזת הפרויקט

מנהל הפרויקט

גב' אתי מלאיב - מנהלת ענף חשבוניות ותשלומים

גב' נונה עותמאן - פיקוח תקציבי-חשבות משרד הבריאות

מר רמי השאש - מנהל מח' תשלומים-חשבות משרד הבריאות

MI-slipat: לדגמי מכתביסורווה או תוספת נתכנן-חוויההפצת חוזה doc

דר' ארליך מס' 20, ת.ד. 27163, תל אביב - יפו, מיקוד: 61271  
טלפון: 03-6819308, פקס: 03-6821306

מדינת ישראל

חוזה לניהול ופיקוח על פרזייקט  
(נוסח חדש 23.08.2011)

חוזה מס': 750/11

30-05-2012

שנחתם ביום .....  
(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

ב י ן

המנהל הכללי של משרד הבריאות, או על ידי המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל משאבי  
אנוש או סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון, ביחד עם חשב משרד הבריאות או סגנו,  
המוסמכים לחתום בשמה, על פי הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים.  
רחוב בן טבאי מס' 2, ירושלים, מיקוד : 91000  
*(צד י אוליון ע"מ)*

(להלן - המזמין)  
מצד אחד

ל ב י ן

אד-בר יועצים בע"מ, ח.פ. מס' 511525024  
ד.נ. גליל תחתון, מושב הזורעים, מיקוד: 15205  
טלפון: 04-6732389, נייד: 054-7777591 - מר חיים אדלשטיין, פקס: 04-6731392

מהנדסים רשומים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958

(להלן - המנהל והמפקח על הפרזייקט)  
מצד שני

מנהל הפרזייקט